

ZMLUVA O DIELO

č. 20180529/CEJ

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

I.

ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ :** **Obec Cejkov**
Sídlo : Hlavná 334, 076 05 Cejkov
Štatutárny zástupca : Ladislav Slovjak – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 4379621001/5600
IBAN: SK32 5600 0000 0043 7962 1001
IČO : 00331406
DIČ : 2020773359
Tel.: 056/668 74 00
Fax.: 056/669 50 26
E-mail: obec.cejkov@trenet.sk
Obec nie je platcom DPH

d'alej ako objednávateľ

- 2. Zhotoviteľ :** **NOVICOM s.r.o.**
Sídlo : Slivník 61, 076 12
Štatutárny zástupca : Ing. Peter Novák – konateľ
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0529960001/5600
IBAN: SK04 5600 0000 0005 2996 0001
IČO : 36591891
DIČ : 2022001465
IČ DPH : SK2022001465
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č.: 16420/V
Tel. číslo a fax : 056/66 85 305
E – mail : novicom@novicom.sk
Firma je platcom DPH.

d'alej ako zhotoviteľ

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo.

II.

PREDMET PLNENIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo :

„Južný Zemplín – zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Zemplínske Jastrabie, Cejkov - vodovod“

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača zo dňa 17.05.2018 predložená na základe výzvy verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky na zákazku postupom podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní.

Ide o realizáciu prác súvisiacich s výstavbou vyššie uvedeného diela v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, v súlade s vydaným stavebným povolením a podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Miesto realizácie : katastrálne územie obce Cejkov.

Stavebné objekty :

SO 0206 – Rozvodná vodovodná sieť Cejkov

SO 0207 – Vodovodné prípojky Cejkov

Bližšia špecifikácia je popísaná v projektovej dokumentácii a podľa podmienok v bode 3 tohto článku.

2. Zhotoviteľ je víťazom verejnej súťaže, ktorú verejný objednávateľ ukončil dňa a oznámenie o výsledku súťaže tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s :
 - a) projektovou dokumentáciou stavby dodanou objednávateľom stavby,
 - b) povoleniami príslušných orgánov štátnej správy, vydanými v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebné povolenie, prípadne iné povolenia odovzdané zhotoviteľovi objednávateľom),
 - c) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
 - d) stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien, doplnkov a súvisiacimi vykonávacími predpismi,
 - e) súťažnými podkladmi objednávateľa pre účasť vo verejnej súťaži na obstaranie predmetu obstarávania,
 - f) ustanoveniami tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude rešpektovať autorské práva projektanta, projektovej dokumentácie a bude rešpektovať cenu diela navrhnutú do verejnej súťaže.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje obstarat' určitý okruh konštrukčných prvkov a materiálov len po výslovnom vecnom odsúhlasení s objednávateľom a projektantom stavby, v rámci jeho účasti na výrobných výboroch.
6. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.

7. Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov predpísaných projektom stavby. Samostatnými konaniami sa môžu po dohode zmluvných strán odovzdávať a preberať tie časti diela, ktoré budú samostatne funkčné a tie časti diel, ktorých užívanie bude nevyhnutné pred termínom ukončenia diela ako celku.
8. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
9. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené, zapísané v stavebnom denníku a realizované), ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec realizačného projektu a výkazu výmer k nemu, ak zmluvné strany dohodnú zmeny rozsahu stavebných prác oproti projektu a výkazom výmer, alebo zmeny technických riešení a kvality diela oproti projektu. Zároveň so zmenou v predmete plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých (cena, doba výstavby, platobné podmienky a pod.).
10. Vlastníkom zhotovovaného diela realizovaného v katastrálnom území obce Cejkov je objednávateľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia staveniska do odovzdania diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniknutých škôd (škody na susedných nehnuteľnostiach a nehnuteľnostiach vo vlastníctve objednávateľa) a úrazov, preukazateľne zavinených zhotoviteľom diela.

III.

DOBA ZHOTOVENIA DIELA

1. **Zhotoviteľ** sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II tejto zmluvy v lehote :

Termín realizácie : v lehote do 24 mesiacov od odovzdania staveniska

Objednávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť termín realizácie zákazky podľa zabezpečenia finančných prostriedkov.

Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko do 14 dní po odovzdaní diela ako celku.

2. **Objednávateľ** sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v termínoch :
 - a) odovzdanie staveniska bez nároku tretích osôb,
 - b) odovzdanie kompletného realizačného projektu v 2 vyhotoveniach,
 - c) odovzdanie dokladov a odberných miest nutných k realizácii stavebného diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, stavebného povolenia, projektu stavby odsúhlaseného v stavebnom konaní, a omeškania s poskytnutím iného takého spolupôsobenia, od ktorého je závislé včasné a riadne plnenie záväzkov zhotoviteľa je zhotoviteľ oprávnený po odsúhlasení s objednávateľom upraviť termíny svojho plnenia o primeranú dobu písomnou formou dodatkom ku zmluve o dielo.

IV. CENA

1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa článku II. je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky z verejného obstarávania, je doložená zhotoviteľom položkovitým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a predstavuje čiastku:

Cena za dielo celkom bez DPH: **145.759,44 EUR**

DPH 20 %: **29.151,89 EUR**

Cena za dielo celkom vrátane DPH: **174.911,33 EUR**

(slovom: Stosedemdesiatštyritisíc deväťstojedenásť eur a 33/100 centov)

Obstarávateľ neposkytuje žiadne finančné preddavky.

- a) Súčasťou zmluvy je ponukový rozpočet zhotoviteľa stanovený na základe výkazu - výmer, ktorý tvorí nedeliteľnú prílohu tejto zmluvy spolu s výkazom – výmerom, v jednom vyhotovení.
 - b) Zhotoviteľ zodpovedá za použitie a účtovanie správnej sadzby DPH.
2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na :
 - a) zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
 - b) všetky spotrebované energie, vodné a stočné, používanie telefónu,
 - c) stráženie a osvetlenie staveniska,
 - d) kompletačná činnosť,
 - e) spracovanie a predloženie podkladovej a dokladovej časti zhotoveného diela pre účely kolaudácie a uvedenia diela do prevádzky,
 - g) iné náklady súvisiace s vyhotovením diela.
 3. Počas realizácie diela zhotoviteľ môže fakturovať ceny len v rozsahu skutočne vykonaných merných jednotiek. Zvýšené resp. znížené objemy merných jednotiek než predpokladali východiskové podklady, budú ocenené platnými mernými jednotkovými cenami.
 4. V prípade nárokov na súťažou neocenené práce, pri zmenách v projektovej dokumentácii, zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platnými právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena premietnutá do dodatku k zmluve o dielo. Cena dodávky a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyše práce môžu byť vykonané až po ich vzájomnom odsúhlasení.
 5. V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov na strane objednávateľa dôjde k predĺženiu doby výstavby, počnúc prvým dňom po ukončení doby realizácie diela, končí platnosť pevnej ceny diela a zhotoviteľ bude zvyšný finančný objem upravovať použitím štatistických indexov cien stavebných prác vydávaných Štatistickým úradom SR v Bratislave, pomocou ktorých sa bude kvartálne aktualizovať cena priamo pri fakturácii.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predmet zmluvy sa bude spolufinancovaný z prostriedkov Environmentálneho fondu a z rozpočtu obstarávateľa. Obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu. Obstarávateľ vykoná platbu na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác, v rozsahu ich skutočne zrealizovaného množstva, ktoré predstavuje zdaniteľné plnenie. Súpis vykonaných prác bude obsahovať aj navyše vykonané práce, požadované objednávateľom. Platba sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry zhotoviteľa v súlade so zmluvou o dielo.
2. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi, v súlade s platnými predpismi, faktúru ako daňový doklad do 3 dní odo dňa potvrdenia súpisu vykonaných prác objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu na účet dodávateľa do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **60 mesiacov** od dňa odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti **pre stavebnú časť**.
2. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vady diela.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, respektíve jeho dohodnutej časti.
4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší na dobu od dňa písomného uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vady – reklamácie, až do dňa odstránenia vady a písomného prevzatia odstránenej vady.
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametrov diela, stanovených v tejto zmluve o dielo a projektoch predmetného diela.
6. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 a následnými podľa Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád **do 48 hodín** od písomného, resp. faxového uplatnenia reklamácie.
8. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

9. Nárok na bezplatné odstránenie vady objednávateľ uplatní písomnou formou u zhotoviteľa. Termín odstránenia vady sa dohodne písomnou formou a potvrdenie o odstránení vady sa dokladuje písomnou formou.
10. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, u ktorých zodpovednosť za vznik popiera, ale odstránenie vady však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi, budú po vzájomnej dohode uhradené, ak sa vylúči zodpovednosť zhotoviteľa.

VII. ZHOTOVENIE DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledujúcimi podmienkami:

A. STAVENISKO

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie prác zbavené práv tretích osôb, zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v zmluve o dielo a v prácach riadne pokračovať podľa projektu. Ak stav staveniska nebude zodpovedať projektu stavby, zistené rozdiely budú zapísané a zhotoviteľ vykoná potrebné úpravy za úhradu.
3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body. Prevzatie vytýčených bodov zhotoviteľ objednávateľovi písomne potvrdí. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska. Zhotoviteľ je povinný starať sa o prevzaté základné smerové a výškové body až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Podrobné vytýčenie jednotlivých objektov zabezpečí zhotoviteľ podľa postupu prác.
4. Zhotoviteľ zabezpečí stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie diela.
5. Súčasne s odovzdaním staveniska budú dohodnuté prístupové komunikácie, odovzdaný odberný bod vody a miesto napojenia na odkanalizovanie a prípojku elektrického prúdu.
6. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom stavenisku a prízjazdových komunikáciach a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok, čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.
7. Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje zhotoviteľ.
8. Pracovníci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru alebo inou kontrolnou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením vydaným objednávateľom. Iné osoby musia mať okrem oprávnenia aj doprovod objednávateľa.

B. STAVEBNÝ DOZOR

Stavebný dozor zabezpečuje na stavbe zástupca objednávateľa, ktorý sleduje či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohovorených podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom do stavebného denníka a to bez omeškania.

Objednávateľ zabezpečí občasný stavebný dozor :.....
a stanovuje mu nasledovný ďalší rozsah oprávnenia :

- a) odovzdať stavenisko,
 - b) organizovať a viesť vedenie stavby (kontrolné porady a operatívne porady),
 - c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác,
 - d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu,
 - e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a plnosť oceňovacích podkladov,
 - f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly,
 - g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté,
 - h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru,
 - i) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na zmeny v projekte,
 - j) kontrolovať či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok (atesty, protokoly),
 - k) vykonávať opatrenia k odstráneniu alebo obmedzeniu škôd,
 - l) kontrolovať postup prác,
 - m) kontrolovať a potvrdzovať odstránenie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmene termínov,
 - n) v prípade nutnosti, t.j. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.
1. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor a bez meškania urobí opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od projektu.
 2. Zhotoviteľ umožní zástupcovi autorského dozoru kontrolovať vykonávanie dohodnutých prác.

C. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do odstránenia posledných väd a nedorobkov. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť prístupný oprávneným osobám a kontrolným orgánom.
Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmlúv, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektu. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje

stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác.

2. Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na 2 oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
3. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné zápisy v denníku stavebný dozor, zástupca objednávateľa, pracovník projektanta poverený výkonom autorského dozoru, pracovníci poverení vykonávaním štátneho stavebného dohľadu a štátneho dozoru. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo projektanta, vyjadrí sa **do troch pracovných dní**, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Stavbyvedúci predloží technickému dozoru objednávateľa denný záznam najneskôr nasledujúci pracovný deň a odovzdá mu prvý priepis. Ak technický dozor objednávateľa s ním nesúhlasí, zapíše to **do troch pracovných dní** do denníka s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

D. KONTROLA PRÁC

1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr **do 24 hodín** vopred záznamom v stavebnom denníku, prípadne v dohodnutých termínoch vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
2. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak takého odkrytie požaduje.

E. ODOVZDANIE A PREBERANIE PRÁC

1. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa najneskôr **7 pracovných dní** pred dňom dokončenia diela na odovzдание a prevzatie diela uvedeného v článku II. Na základe výzvy sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program preberania. Dodávka sa považuje za splnenú písomným odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom. Objednávateľ prevezme dielo aj s ojedinelými vadami, ktoré nebránia a nesťažujú užívanie diela a neznižujú jeho hodnotu.
2. Dielo sa bude preberať naraz ako celok. K odovzdaniu a prevzatiu dokončenej dodávky pripraví zhotoviteľ tieto doklady :
 - a) jedenkrát realizačnú dokumentáciu so zakreslenými zmenami, potvrdenú zhotoviteľom, resp. projektantom, t.j. projekt skutočného vyhotovenia diela,
 - b) zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby, ich pasporthy a návody na obsluhu,
 - c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, certifikáty,
 - d) zápisnice o prevzatí prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých,
 - e) zápisnice o vyskúšaní zmontovaného zariadenia s vyhodnotením kvality tlakových skúšok a skúšok tesnosti realizovaných prác podľa noriem a projektu, zápisnice o komplexných skúškach,
 - f) stavebné denníky,
 - g) geodetickú dokumentáciu,

- h) východiskové revízne správy u vyhradených technických zariadeniach a skúšobné protokoly a atesty.
3. Objednávateľ je povinný pripraviť pre preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa bolo zabezpečené kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania. Objednávateľ vyhotoví správu svojho technického dozoru, obsahujúcu najmä rozbor ako zodpovedá vykonanie prác schválenému projektu, dohovoreným podmienkam, technickým normám a príslušným predpisom.
 4. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa zápisnica o prevzatí diela alebo jeho prevádzkyschopných častí, ktorá obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne zľavy z odplaty alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa a projektanta, ako aj vyhlásenia objednávateľa, že odovzdanú dodávku alebo jej časť preberá. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
 5. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
 6. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte.
 7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd a nedorobkov. V takom prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čase, v ktorom bude stavebné dielo prístupné pracovníkom zhotoviteľa.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu ukončenia diela je vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo.
2. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie vady je vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo.
3. Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu splatnosti úhrady faktúr je 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnou formou a obojstranne potvrdenými dodatkami k zmluve.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zhotoviteľovi písomne. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva alebo obchodný zákonník. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj bez určenia dodatočnej primeranej lehoty, ak ide o podstatné porušenie zmluvy. Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v lehote dohodnutej zmluvnými stranami neodstránil.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, ak bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie, ak bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii. V takom prípade sú vyfakturované a objednávatelom uhradené práce majetkom objednávateľa.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak nebola, z akýchkoľvek dôvodov, zahájená realizácia prác na diele do 3. mesiacov od podpísania zmluvy.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy :
Príloha č. 1 Ponukový rozpočet zhotoviteľa
7. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov. Zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
11. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Cejkov, dňa :

Slivník, dňa : 29.05.2018

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa