ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Objednávateľ:

Obec Cejkov

Hlavná 334, 076 05 Cejkov

IČO: 00 331 406

Zastúpený: Mgr. Štefan Kačurák, starosta obce

a

Zhotoviteľ:

Dom-House s.r.o.

Ukrajínska 50, Košice, 04018

IČO: 47718587

DIČ / IČ DPH: SK2024078034

Zastúpený: Ing. Milan Adam

Článok I – Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je realizácia výsadby vegetácie a súvisiacich záhradníckych a terénnych úprav v obci Cejkov v rámci projektu „Južný Zemplín – zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd – Zemplínske Jastrabie, Cejkov – vodovod".

Článok II – Rozsah diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať najmä:

- výsadbu stromov,

- terénne úpravy,

- dodávku materiálu a hnojív,

- mulčovanie a stabilizáciu výsadby,

- ostatné práce podľa cenovej ponuky a požiadaviek objednávateľa.

Článok III – Cena diela

Cena diela bude stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa predloženej v rámci verejného obstarávania.

Cena bez DPH: 15 996,25 EUR

DPH 23 %: 3 679,14 EUR

Cena spolu s DPH: 19 675,39 EUR

Článok IV – Termín realizácie

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v lehote do 9 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, prípadne podľa harmonogramu odsúhlaseného objednávateľom.

Článok V – Platobné podmienky

Objednávateľ uhradí cenu diela na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní odo dňa jej doručenia.Fakturácia bude realizovaná po odovzdaní a prevzatí diela alebo po jednotlivých etapách.

Článok VI – Povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo odborne, kvalitne a v súlade s platnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa.
Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pracovníkov a ochranu majetku počas realizácie.

Článok VII – Odovzdanie diela

Po ukončení realizácie bude spísaný odovzdávací a preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Článok VIII – Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia.
Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.
Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží jedno vyhotovenie.

Objednávateľ: 28.5.2026

Zhotoviteľ: 28.5.2026

.....

Mgr. Štefan Kačurák

starosta obce

.....

Ing. Milan Adam

konateľ

Príloha č. 1

ROZPOČET

Výsadba vegetácie v rámci adaptačného konania k projektu „Južný Zemplín - zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd - Zemplínske Jastrabie, Cejkov - vodovod“

Obchodné meno: Dom-house s.r.o.
Adresa sídla/ miesto podnikania::Ukrajínska 50,Košice,04018
IČO: 47718587
DIČ/ IČ DPH: SK2024078034
E-mail: obchod@domhouse.sk
Kontaktná osoba: Ing. Milan Adam

Položka	MJ	Množstvo	Cena za MJ bez DPH (€)	Cena spolu bez DPH (€)
Úprava terénu do 100 m3	m3	30	31	930
Výkopové práce	m3	30	16,5	495
Dovoz zeminy	m3	30	33,8	1014
Hnojenie pôdy v roviny	m2	450	3,55	1597,5
Mulčovacia kôra	l	2400	0,08	192
Výsadba dreviny s balom	ks	25	28,85	721,25
Podružný materiál	ks	1	120	120
Zakotvenie drevín troma kolmi	ks	25	42	1050
Záhradnícky substrát	m3	15	14,8	222
Priemyselné hnojivo	t	1	1495	1495
Strom - Tis obyčajný 2 -2,5 m	ks	25	298	7450
Položenie mulčovacej kôry	m2	67	3,5	234,5
Výplň substrátom	m3	15	25	375
Doprava	ks	1	100	100

CELKOVÁ CENA SPOLU	15996,25
DPH 23 %	3679,14
CELKOVÁ CENA S DPH	19675,39

V Košiciach , dňa 28.05.2026

podpis a pečiatka